



АРБИТРАЖНЫЙ СУД КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
350063, г. Краснодар, ул. Постовая, 32, <http://www.krasnodar.arbitr.ru>

Именем Российской Федерации
РЕШЕНИЕ

г. Краснодар
04 марта 2019 года

Дело № А32-50490/2018
48/812-Б

Резолютивная часть решения изготовлена 25.02.2019
Полный текст решения изготовлен 04.03.2019

Арбитражный суд Краснодарского края в составе судьи Романова М.В., при ведении протокола судебного заседания помощником судьи Краснобрижевой А.В., с участием от заявителя (должника) – представитель Дударуков И.Г. по дов., рассмотрев в открытом судебном заседании заявление ТСЖ «Надежда» (ИНН/ОГРН 2308151609/1082308012291) о признании его несостоятельным (банкротом).

УСТАНОВИЛ:

ТСЖ «Надежда» обратилось в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании его несостоятельным (банкротом).

Информация о движении дела, времени и месте судебных заседаниях размещена арбитражным судом на официальном сайте Арбитражного суда Краснодарского края в сети Интернет по веб-адресу: <http://www.krasnodar.arbitr.ru> в соответствии с порядком, установленным ст. 121 АПК РФ.

Представитель заявителя (должника) поддержал заявленные требования и ходатайствовал о признании должника несостоятельным (банкротом) и введении процедуры конкурсного производства по упрощенной процедуре как ликвидируемого должника.

Арбитражный суд Краснодарского края, исследовав материалы дела, с учетом представленных доказательств, считает, что заявление ликвидируемого должника подлежит удовлетворению ввиду следующего.

29.10.2008 в Инспекции Федеральной налоговой службы № 1 по г. Краснодару зарегистрировано ТСЖ «Надежда», о чем внесена соответствующая запись в ЕГРЮЛ.

Решением общего собрания акционеров должника принято решение о ликвидации общества, что подтверждается протоколом №1/18 от 25.06.2018, назначен председатель ликвидационной комиссии Шабанова Елена Леонидовна, внесена соответствующая запись в ЕГРЮЛ.

Ликвидатором установлено, что по состоянию на 26.11.2018г. сумма требований кредиторов по денежным обязательствам должника составляет 10213793руб. 70коп., удовлетворить требования кредиторов невозможно, стоимость имущества должника недостаточна для удовлетворения требований кредиторов.

При проведении ликвидации общества установлено, что полностью удовлетворить требования кредиторов невозможно, в связи с чем в соответствии с п.1 ст. 9 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» ликвидатор обратился в арбитражный суд с заявлением о признании общества несостоятельным (банкротом).

Наличие обязательств перед кредиторами подтверждается представленными в материалы дела документами.

Из материалов дела также следует о возможности финансирования процедуры банкротства и покрытия соответствующих расходов ввиду наличия у должника имущества.

Исследовав представленные в дело документы, арбитражный суд полагает, что признаки банкротства ликвидируемого должника материалами дела подтверждаются в полном объеме.

Требованиями п. 1, 2 ст. 224 Закона о банкротстве предусмотрено, что если стоимость имущества должника - юридического лица, в отношении которого принято решение о ликвидации, недостаточна для удовлетворения требований кредиторов, такое юридическое лицо ликвидируется в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве, ликвидационная комиссия (ликвидатор) обязана обратиться в арбитражный суд с заявлением о признании должника банкротом.

В силу требований п. 2 ст. 3 Закона о банкротстве юридическое лицо считается неспособным удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и (или) исполнить обязанность по уплате обязательных платежей, если соответствующие обязательства и (или) обязанность не исполнены им в течение трех месяцев с даты, когда они должны были быть исполнены.

В соответствии со статьей 225 Закона о банкротстве, арбитражный суд принимает решение о признании ликвидируемого должника банкротом и об открытии конкурсного производства и утверждает конкурсного управляющего. Наблюдение, финансовое оздоровление и внешнее управление при банкротстве ликвидируемого должника не применяются.

Поскольку невозможность удовлетворения требований кредиторов в полном объеме подтверждается документально, а также учитывая возможность финансирования должником процедуры в деле о банкротстве, суд приходит к выводу о наличии у ликвидируемого должника признаков несостоятельности (банкротства), предусмотренных п.1 ст.224 Закона о банкротстве, и необходимости удовлетворения требований о признании его несостоятельным (банкротом).

В силу п. 1 ст. 126 Закона о банкротстве с даты принятия арбитражным судом решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства срок исполнения возникших до открытия конкурсного производства денежных обязательств и уплаты обязательных платежей должника считается наступившим; прекращается начисление процентов, неустоек (штрафов, пеней) и иных санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение денежных обязательств и обязательных платежей, за исключением текущих платежей, а также процентов, предусмотренных настоящей статьей; снимаются ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника. Основанием для снятия ареста на имущество должника является решение суда о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства. Наложение новых арестов на имущество должника и иных ограничений распоряжения имуществом должника не допускает.

Согласно п. 1 ст. 127 Закона о банкротстве при принятии решения о признании должника банкротом и об открытии конкурсного производства арбитражный суд утверждает конкурсного управляющего в порядке, предусмотренном ст. 45 Закона о банкротстве.

В связи с внесением в ФЗ от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" изменений, согласно которым до истечения шестидесяти дней с даты опубликования утвержденного федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на осуществление функций по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере несостоятельности (банкротства) и финансового оздоровления, порядка определения

саморегулируемой организации арбитражных управляющих, из числа членов которой должен быть утвержден арбитражный управляющий, при подаче заявления должника определение саморегулируемой организации, из числа членов которой должен быть утвержден арбитражный управляющий, осуществляется судом при подаче заявления должника (ФЗ от 29.12.2014 № 482-ФЗ).

Саморегулируемой организации ассоциации арбитражных управляющих «Синергия» представило суду информацию о соответствии кандидатуры арбитражного управляющего Демерджевой Светланы Владимировны требованиям, предусмотренным статьями 20 и 20.2 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)».

Рассмотрев в соответствии с требованиями ст. 45 Закона о банкротстве представленную саморегулируемой организацией информацию о кандидатуре арбитражного управляющего, суд установил, что арбитражный управляющий соответствует требованиям, предусмотренным статьями 20, 20.2 Закона о банкротстве и подлежит утверждению в качестве конкурсного управляющего должника с вознаграждением согласно ст. 20.6 Закона о банкротстве.

Руководствуясь статьями 167-170, 223 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, статьями 52, 53, 224, 225 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)»,

РЕШИЛ:

Признать ликвидируемого должника ТСЖ «Надежда» (ИНН/ОГРН 2308151609/1082308012291) несостоятельным (банкротом), открыть конкурсное производство по упрощенной процедуре банкротства сроком на шесть месяцев.

Рассмотрение дела по результатам конкурсного производства назначить **на 23 сентября 2019 года в 10 час. 00 мин.** в помещении суда по адресу г. Краснодар, ул. Постовая, 32, зал № 715.

Полномочия руководителя, иных органов управления должника прекратить.

Утвердить конкурсным управляющим должника - Демерджеву Светлану Владимировну, ИНН 231005633268, члена Саморегулируемой организации ассоциации арбитражных управляющих «Синергия», адрес для корреспонденции: 350015, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Коммунаров, д. 202.

Установить конкурсному управляющему вознаграждение согласно ст. 20.6 Закона о банкротстве за счёт средств должника.

Сроки исполнения возникших до открытия конкурсного производства денежных обязательств и уплаты обязательных платежей должника считать наступившими, прекратить начисление неустоек, процентов и иных финансовых санкций по всем видам задолженности должника.

Прекратить исполнение по исполнительным документам, если иное не предусмотрено Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)».

Исполнительные документы, исполнение по которым прекратилось, передать конкурсному управляющему.

Снять ранее наложенные аресты на имущество должника и иные ограничения распоряжения имуществом должника.

Ликвидатору в течение 3-х дней с даты утверждения конкурсного управляющего передать бухгалтерскую и иную документацию, печати, штампы, материальные и иные ценности конкурсному управляющему. Представить в суд доказательства передачи документов и имущества.

Решение может быть обжаловано в месячный срок в Пятнадцатый арбитражный апелляционный суд.